

*Preg.mo Sig. Sindaco
Preg.mo Sig. Segretario Comunale
Preg.mi Sigg. Responsabili dei Servizi*

L'Associazione "LEGA DEI COMUNI" organizza un
INCONTRO IN PRESENZA sul tema

LA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA E LA PROCEDURA ESPROPRIATIVA

che si terrà

VENERDI' 4 APRILE 2025

dalle ore 9,30 alle ore 12,30

presso la "Sala Teatro" Piazza Vittorio Emanuele II n. 7

CAVA MANARA

RELATORI

Avv. Roberto RAGOZZINO

Avvocato amministrativista del Foro di Varese, Associate Partner dello studio legale Galbiati, Sacchi, Lamandini e Associati di Milano. Esperto in diritto urbanistico, dell'edilizia e delle espropriazioni per pubblica utilità. Svolge attività di docenza a corsi di formazione ed è autore di varie pubblicazioni nelle materie di competenza. Docente incaricato al Master Appalti e Contratti – Politecnico di Milano.

Avv. Matteo MAGNARELLI

Avvocato presso lo studio legale Galbiati, Sacchi, Lamandini e Associati di Milano. Si occupa di diritto amministrativo con particolare riferimento ai settori dei servizi pubblici locali, delle società partecipate, oltre che del diritto dell'ambiente, dell'urbanistica-edilizia e della contrattualistica pubblica. Docente incaricato al Master Appalti e Contratti – Politecnico di Milano. Dottore di ricerca in diritto amministrativo presso l'Università Statale di Milano. È autore di varie pubblicazioni nelle materie di indirizzo e collabora con Il Sole 24 Ore.

PRESENTAZIONE DEL CORSO

Il corso è finalizzato ad affrontare su un piano teorico e applicativo la disciplina della localizzazione dell'opera pubblica e delle successive fasi relative all'espropriazione per pubblica utilità delle aree di proprietà privata, fornendo un quadro del procedimento previsto dal D.P.R. n. 327/2001, sin dalle fasi precedenti al suo formale avvio.

Ci si soffermerà sull'*iter* procedimentale ordinario, così da ripercorrere i passaggi che devono essere svolti dall'Autorità Espropriante, con particolare attenzione al contraddittorio con i soggetti privati interessati.

Verranno poi approfondite le questioni disciplinate dall'art. 42 *bis* del D.P.R. n. 327/2001, affrontando i casi di utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico.

Infine, saranno esaminati i più recenti casi giurisprudenziali per avere un quadro degli ultimi orientamenti in materia.

ARGOMENTI TRATTATI:

1. La localizzazione dell'opera pubblica in via ordinaria: l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

- differenza tra vincoli espropriativi e conformativi
- le procedure di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

2. La localizzazione dell'opera pubblica attraverso il procedimento speciale previsto dall'art. 38 del Codice dei Contratti Pubblici

- ratio ed effetti della disciplina speciale
- il procedimento mediante conferenza di servizi

3. L'avvio del procedimento espropriativo

- la partecipazione dei privati
- le verifiche dell'Amministrazione

4. La dichiarazione di pubblica utilità

- le comunicazioni e le notificazioni
- la conferenza di servizi
- le particolarità della L.R. n. 3/2009

5. Il procedimento di determinazione dell'indennità di esproprio

- indennità provvisoria
- indennità definitiva

6. Il decreto di esproprio

- termini e contenuti
- la cessione bonaria

7. Le procedure temporanee e d'urgenza

- occupazione temporanea
- occupazione preordinata all'espropriazione

8. L'utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico

- presupposti e procedimento

La partecipazione all'incontro è **gratuita**. Per una migliore organizzazione dell'iniziativa si prega di compilare l'allegata scheda di iscrizione e inviarla a mezzo e-mail [dir@legadeicomuni.com] entro lunedì **31 marzo 2025**.

Cordiali saluti.

II PRESIDENTE
(Dott. Piergianni Barone)
