



**Fondazione de Iure Publico**  
**Centro Studi Giuridici sulla Pubblica Amministrazione**  
20124 MILANO Corso Italia, 8 Tel. 02.66989008 Fax. 02.67384578  
<http://www.deiurepublico.it>

## **CORSO FORMATIVO ONLINE**

### **L'attività edilizia libera – Paesaggio Libero** **– Procedure semplificate in materia paesaggistica:** *dai più recenti interventi normativi e giurisprudenziali* *alla disamina delle principali casistiche e fattispecie.*

\*\*\*\*\*

**Relatore:**

**Avv. Bruno Bianchi**  
**Presidente Fondazione de Iure Publico**

\*\*\*\*\*

**martedì 20 giugno 2023**

## **- PROGRAMMA -**

1. Breve excursus in ordine ai più recenti interventi legislativi in tema di edilizia libera: il punto di svolta rappresentato dal cd. «Decreto S.C.I.A. 2» ed il «Glossario edilizia libera».
2. L'articolo 6 del D.P.R. n. 380/2001 nella sua formulazione attuale: gli interventi eseguibili senza alcun titolo abilitativo individuati dalla normativa statale.
3. Il potere delle Regioni di estendere il regime di edilizia libera ad interventi ulteriori: limiti e confini delineati dalle principali pronunce della Corte Costituzionale.
4. Alcuni cenni alle normative regionali. Focus su Regione Lombardia: il regime giuridico degli interventi di cui all'articolo 33 della L.R. n. 12/2005.
5. Casistica: la liberalizzazione delle VEPA ad opera del cd. «Decreto Aiuti-bis» del 2022. La nuova lettera b-bis) dell'articolo 6 del D.P.R. n. 380/2001.
6. Casistica: le opere stagionali e quelle dirette a soddisfare obiettive esigenze, contingenti e temporanee. Modifiche alla lettera e-bis) dell'articolo 6 del D.P.R. n. 380/2001.
7. Casistica: i pannelli solari e fotovoltaici a servizio degli edifici. Modifiche alla lettera e-quater) dell'articolo 6 del D.P.R. n. 380/2001.
8. Pergotende ed altre fattispecie controverse. Le posizioni della giurisprudenza amministrativa.
9. Attività edilizia libera in zona vincolata: serve l'autorizzazione paesaggistica?
10. Attività edilizia libera e bonus fiscali: quale documentazione per fruirne?
11. Analisi D.P.R. n. 31 del 13 febbraio 2017 «Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata».
12. Analisi giuridica amministrativa D.P.R. 31/2017 in particolare art. 17 «Rinvio all'articolo 167 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42».
13. Disamina della Sentenza 04801/2023 in riferimento alla «Compatibilità paesaggistica speciale» con la quale viene superato il limite dell'incremento volumetrico posto dall'art. 167 del Codice del Paesaggio per le sanatorie paesaggistiche.
14. Applicazioni pratiche in riferimento alle procedure di compatibilità paesaggistica pendenti.
15. Prospettive relative agli abusi paesaggistici in essere.