



Fondazione de Iure Publico
Centro Studi Giuridici sulla Pubblica Amministrazione
20124 MILANO Corso Italia, 8 Tel. 02.66989008 Fax. 02.67384578
<http://www.deiurepublico.it>

CORSO FORMATIVO ONLINE
LA NORMATIVA SULLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
ALLA LUCE DELLA GIURISPRUDENZA:
UN'ANALISI APPROFONDATA

Relatore:

Avv. Bruno Bianchi
Presidente Fondazione de Iure Publico

martedì 9 maggio 2023

- PROGRAMMA -

1. L'urbanizzazione del territorio come condizione per l'edificazione.
2. L'individuazione delle opere di urbanizzazione nella disciplina urbanistica del territorio: le opere di urbanizzazione primaria e secondaria.
3. La disciplina normativa della corresponsione degli oneri di urbanizzazione.
4. Le modalità di calcolo degli oneri di urbanizzazione.
5. Previsione del contributo straordinario per il maggior valore generato dalle varianti urbanistiche.
6. Eccezioni alla regola dell'onerosità del titolo abilitativo: le fattispecie di riduzione o esonero dal contributo di costruzione.
7. Il meccanismo dello scomputo del contributo di urbanizzazione mediante l'esecuzione di opere.
8. Le opere di urbanizzazione a scomputo nel Codice dei contratti (D.lgs. n. 50/2016).
9. Mancata esecuzione delle opere e restituzione degli oneri di urbanizzazione.
10. Le procedure di partenariato pubblico-privato nella realizzazione di opere pubbliche e servizi di pubblica utilità.