

- Preg.mo Sig. Sindaco
- Preg.mo Sig. Segretario Comunale
- Preg.mo Sig. Responsabile Servizio Urbanistico

L'Associazione **LEGA DEI COMUNI** in collaborazione
con la **Fondazione de Iure Publico** organizza un

INCONTRO ONLINE

sul tema

EDILIZIA E URBANISTICA: NUOVE NORME IN MATERIA DI SEMPLIFICAZIONE

◆ *Le novità introdotte dal c.d. "Decreto Semplificazioni 2021"
in ordine all'efficientamento energetico e alla Legge 7 agosto 1990, n. 241*

◆ *Aggiornamenti alla l.r. Lombardia 12/2005:
modifiche normative alla luce della nuova legge di semplificazione*

Relatore

Avv. Bruno BIANCHI

Presidente della Fondazione "de Iure Publico"

che si terrà

MARTEDI' 6 LUGLIO 2021

dalle ore 10,00 alle ore 12,00

Nell'**allegato** sono indicati nel dettaglio gli **argomenti che saranno trattati**.

Nel precisare che la partecipazione al corso formativo online è **gratuita**, l'iscrizione al seminario avverrà nel momento della connessione online. A chi lo richiede verrà rilasciato **attestato di partecipazione**.

Cordiali saluti.

Il Presidente di "Lega dei Comuni"
(Dott. Piergiovanni Barone)

Di seguito, i riferimenti necessari per accedere al meeting:

1. Scaricare "Zoom Client for Meetings" al seguente link: <https://zoom.us/download>
2. Cliccare sul link: <https://zoom.us/j/92845998776>

Per chi avesse problemi ad accedere al *webinar* utilizzando la piattaforma Zoom può ascoltare il *webinar* telefonicamente contattando i seguenti numeri gratuiti **+39 021 241 28 823** oppure **+39 069 480 6488** oppure **+39 020 066 7245** e digitando alla risposta il **codice ID** del *webinar*: **92845998776**

EDILIZIA E URBANISTICA: NUOVE NORME IN MATERIA DI SEMPLIFICAZIONE

PARTE I

Le novità introdotte dal c.d. “Decreto Semplificazioni 2021” in ordine all’efficientamento energetico e alla Legge 7 agosto 1990, n. 241

1. *Disamina delle modifiche intervenute in ordine all’ambito oggettivo e soggettivo di applicazione del Superbonus 110%, ai sensi dell’articolo 119 D.L. n. 34/2020, recentemente modificato dall’articolo 33 D.L. 77/2021.*
2. *Qualificazione degli interventi edilizi ammessi al Superbonus, con specifico riferimento al titolo abilitativo necessario, oltrechè al tema della decadenza del beneficio fiscale, ai sensi del comma 13-ter dell’articolo 119 D.L. n. 34/2020, novellato dall’articolo 33 D.L. 77/2021.*
3. *La nuova disciplina del potere sostitutivo di cui al novellato articolo 2 L. 241/1990.*
4. *La disciplina del silenzio assenso di cui all’articolo 20 L. 241/1990, alla luce della recente modifica legislativa introdotta dall’articolo 62 D.L. 77/2021.*
5. *Analisi dell’istituto dell’annullamento d’ufficio, disciplinato dall’articolo 21 novies L. 241/1990 e recentemente modificato dall’articolo 63 D.L. 77/2021.*

PARTE II

Aggiornamenti alla l.r. Lombardia 12/2005: modifiche normative alla luce della nuova legge di semplificazione

1. *La premialità urbanistica anche alla luce della novella legislativa introdotta dalla legge regionale n. 7 del 2021.*
2. *Il recupero degli edifici rurali dismessi o abbandonati e le modifiche apportate all’articolo 40-ter l.r. 12/2005 dalla l.r. 7/2021.*
3. *Analisi della normativa in materia di contributo di costruzione con particolare riguardo alla nuova formulazione dell’articolo 48 l.r. 12/2005 in ordine alla determinazione del costo di costruzione.*
4. *La disciplina normativa del mutamento della destinazione d’uso nei dieci anni successivi all’ultimazione dei lavori ai sensi del novellato articolo 52, comma 3, della l.r. 12/2005.*
5. *Semplificazioni in tema di autorizzazione paesaggistica: la nuova ripartizione delle funzioni amministrative per il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica e per l’irrogazione delle sanzioni ex artt. 146 e 167 del D.lgs. 42/2004.*